

Les habitants de la ville sont appelés les **bourgeois**. L'**artisanat** se développe et les **habitants s'enrichissent**.

A partir du **XII^e**, les **bourgeois se regroupent en associations** appelée **communes**, pour obtenir des seigneurs **des droits et des franchises**. Le comte choisi parmi les marchands les plus riches **des échevins qui doivent gérer la ville**.

Les décisions du conseil des échevins sont écrites et marquées du sceau de la ville.

Dans le **sud de l'Europe**, **les échevins sont appelés consuls**.

Ce sont donc les marchands qui dominent les villes.

⇒ **Les seigneurs perdent de leur influence dans les villes au profits des marchands**

Des **universités** apparaissent dès le **XII^e siècle** dans de nombreuses villes (Paris, Bologne). Ces communautés, composées **d'étudiants et de professeurs venus de toute l'Europe**, sont libres d'organiser l'enseignement (doc. 2 p. 94). La médecine et le droit rejoignent la théologie parmi les disciplines les plus importantes

⇒ **Avec le développement des villes, une nouvelle catégorie de population dispose de pouvoir : les bourgeois. Ils appartiennent au Tiers-Etat. La seigneurie n'est donc plus le seul mode d'organisation de la société.**